

# רשות מקרקעי ישראל

מכרז מס' 105/2021 למתן שירותי יעוץ לקידום הליכי הסדר קרקעות  
באזור הכולל את המרחבים חיפה והצפון של רשות מקרקעי ישראל

כסלו תשפ"ב  
נובמבר 2021

### 1. רקע

רשות מקרקעי ישראל (להלן: "הרשות") מזמינה בזה הצעות למתן שירותי יעוץ לקידום הליכי הסדר קרקעות באזור הכולל את מרחבים חיפה והצפון של רשות מקרקעי ישראל. הצעות למכרז זה תוגשנה בצורה מקוונת לפי ההנחיות המפורטות בנספח ז'.

### 2. מועדים

מועד	פעילות
22/11/2021	מועד אחרון להגשת שאלות
01/12/2021	מועד אחרון למענה על שאלות
02/12/2021	מועד ראשון להגשת הצעות
13/12/2021, בשעה 15:00	המועד האחרון להגשת הצעות למכרז
01/05/2021	תוקף ההצעות

- א. ניתן לפנות בשאלות הבהרה לכתובת דוא"ל [michrazbaalut@land.gov.il](mailto:michrazbaalut@land.gov.il), בכל פניה יצוין מספר ושם המכרז.
- ב. מסמכי מכרז זה, תשובות לשאלות הבהרה, וכן כל שינוי בתנאי המכרז, יתפרסמו באתר האינטרנט של מינהל הרכש הממשלתי שכתובתו <https://www.mr.gov.il>, ויהו חלק מחייב ובלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- ג. הרשות רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים, וכן לדחות את מועד ההגשה.

### 3. מסמכי המכרז

מסמכי המכרז כוללים את הנספחים הבאים אשר מהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז:

טופס ההצעה (הצעת הספק)	נספח א'
טופס הצעת המחיר	נספח ב'
נוסח חוזה למתן שירותים	נספח ג'
התחייבות למניעת ניגוד עניינים	נספח ד'
התחייבות לשמירת סודיות	נספח ה'
תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז	נספח ו'
הגשת הצעות למכרז מקוון	נספח ז'

עמוד 2 מתוך 27

אגף בעלות ורישום

מנחם בגין 125, קריית הממשלה, ת.ד. 7246, תל אביב 6701201

#### 4. תיאור השירותים הנדרשים

השירותים הנדרשים, כוללים ייעוץ, ליווי ותמיכה מקצועית בתחום ההסדר לרבות קליטת נתונים והפקת דוחות במערכות הממוחשבות, בכל הקשור לשירותים להלן:

א. יעוץ בנושא תכניות העבודה בתחום הסדר קרקעות, לרבות הכנת דוחות מעקב וביצוע של גושי ההסדר בהתאם לבקשת מנהלת אגף בכירה בעלות ורישום ו/או מי מטעמה (להלן "הממונה").

ב. מעקב וליווי עבודת המודדים המכניסים את מפות ההסדר ובדיקת איכותן (כגון: מיקום/זיהוי חלקות שומא ביחס למצב הקיים ולמפות שומא), תוך מתן סיוע מקצועי וקידום הכנת המפות מול הגורמים המעורבים בהסדר קרקעות.

ג. הכנת מפת תביעות, לרבות יציאה לסקרי שדה, איסוף וריכוז נתוני בעלויות, עסקות, תכניות, איתור תצ"רים משנים קודמות וכן עיגון תצ"אות ישנות ופיענוח לצורך ניתוח השטח לרבות חו"ד פיענוח תצ"א, היתרי בניה, בדיקה בוועדות המקומיות קיומם של תשריטי איחוד וחלוקה/תכניות מפורטות וכל מידע תכנוני אחר שקיימת חשיבות בהליך ההסדר וכו'.

ד. לגבי המקרקעין שבהסדר, איסוף נתונים ממקורות נוספים כגון: ספר הנכסים ותיקי הרשות, לשכות רישום המקרקעין, המרכז למיפוי ישראל, ספרי המסים, ספרי מס רכוש, ועדות תכנון, רשויות מקומיות ועוד.

ה. הטמעת תשריטים ויצירת חלקות חדשות בהתאם לנתונים המפורטים בסעיף 4. הנכללים בתחום גושי השומא במפות ההסדר.

ו. בדיקה והכנת חומרים הנדרשים בתביעות שונות הנוגעות להליכי הסדר, לרבות ניתוח תצ"אות ישנות, הכנת חו"ד פיענוח תצ"א לצורך מתן תצהירים ועדות בבתי משפט, ככל שיידרש.

ז. קידום רישום גושי הסדר מול המודדים המבצעים את המדידות, מחלקות המיפוי במרחבים, פקיד ההסדר והמרכז למיפוי ישראל, תוך מתן פתרונות לבעיות והסרת חסמים.

ח. סיוע בקליטת הזמנות למדידת גושים חדשים ואחרים במערכת ה-GIS.

ט. השתתפות בפורומים שונים בנושאי ההסדר, בהתאם לדרישת הממונה.

י. שירותים נוספים באזור הכולל את מרחבים חיפה והצפון ובאזורים אחרים במרחבים נוספים, כפי שיידרש לצורך ביצוע העבודה נשוא מכרז זה, ו/או לפי הנחיות הממונה ובפעולות הנוגעות לעבודות מיפוי ומדידות באזור כגון: קידום הליכי הסדר ותביעות בקרקעות בלתי מוסדרות, שלא נכללים בתכנית העבודה, טיפול בפניות לקידום רישום ראשון וכו'.

יא. השירותים יינתנו לגבי אזור הכולל את מרחבים חיפה והצפון (להלן-המרחב). בנוסף, היועץ יידרש להגיע ולסייע בתחום ההסדר למרחבים הנוספים עפ"י דרישת הממונה.

עוד יובהר, כי לצורך מתן השירותים נשוא מכרז זה, תידרש נוכחות חלקית של היועץ במשרדי הרשות, וכן יידרש להשתתף בדיונים בהתאם לצרכי הרשות, בתחום המרחב ואף לפגישות מחוץ למשרדי הרשות.

עמוד 3 מתוך 27

## 5. תנאים להשתתפות במכרז

- א. רשאי להגיש מועמדות יחיד עוסק מורשה, העומד בתנאים המפורטים להלן, או תאגיד אשר יציע מועמד ספציפי מטעמו לביצוע השירותים, אשר עומד בתנאים המפורטים להלן (להלן: "מבצע השירותים"). כל השירותים יבוצעו באופן אישי על ידי מבצע השירותים אשר הציע המציע בהצעתו למכרז זה.
- ב. ברשות המציע כל האישורים הדרושים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
- ג. על מבצע השירותים לעמוד בכל הדרישות המצטברות הרשומות להלן:
- 1) בעל תואר אקדמאי.
  - 2) מודד מוסמך (בעל רישיון בתוקף).
  - 3) ניסיון של לפחות 5 שנים בהכנת מפות קדסטריות וליווי הליכי רישום.
  - 4) ידע בתוכנות גיאודטיות / ממ"ג / אוטוקד.
- ד. מציע אשר יזכה במכרז זה, והוא רשום במאגר המודדים של רשות מקרקעי ישראל, לא יוכל לקבל עבודות, אשר ניתנות לו מתוקף היותו רשום במאגר המודדים, בקטגוריית הסדר קרקעות, לפי הפילוח של המאגר.
- ה. מציעים אשר זכו, במכרזים הבאים, **אינם** רשאים להגיש הצעה למכרז זה:
- מכרז מס' 103/2021 למתן שירותי יעוץ לקידום הליכי הסדר קרקעות באזור הכולל את מרחב הדרום של רשות מקרקעי ישראל.
  - מכרז מס' 104/2021 למתן שירותי יעוץ לקידום הליכי הסדר קרקעות באזור הכולל את המרחבים תל אביב והמרכז של רשות מקרקעי ישראל.

## 6. הגשת הצעה

**הגשת הצעות למכרז זה תהיה בצורה מקוונת בלבד, כמפורט בתנאי המכרז ובנספח ז', "הגשת הצעות למכרז מקוון".**

- א. ההצעה תכלול את רשימת המסמכים והאישורים המפורטים להלן:
- 1) טופס ההצעה (הצעת הספק) (נספח א') מלא על כל פרטיו וחתום. אם המציע הוא תאגיד, חתימתו תאומת ע"י עו"ד.
  - 2) טופס הצעת המחיר (נספח ב') מלא על כל פרטיו וחתום. אם המציע הוא תאגיד, חתימתו תאומת ע"י עו"ד.
  - 3) העתק תעודות השכלה המעידות על עמידה בתנאי הסף.
  - 4) העתק רישיון מודד מוסמך בתוקף.
  - 5) גיליון קורות חיים, הכולל בין היתר את פירוט ניסיונו המקצועי של המוצע לביצוע השירותים ואת ניסיונו הספציפי הרלוונטי לביצוע השירותים, לרבות פירוט שירותים שביצע בדומה לשירותים הנדרשים במכרז זה. כמו כן, גיליון קורות החיים יכלול פירוט ידע בתוכנות גיאודטיות/ממ"ג/אוטוקד, וכן את הכישורים והניסיון. מסמך זה ישמש את ועדת המכרזים בעת בחינת עמידת ההצעה בתנאי הסף ובקביעת ציון האיכות כמפורט להלן.
  - 6) מכתבי המלצה, ככל שיש בידי המציע להמציאם, של לקוחות ו/או מעסיקים עבורם ביצע המוצע שירותים בדומה לשירותים הנדרשים במכרז זה.
  - 7) רשימה של עבודות שביצע הכוללת שם ממליץ/איש קשר ומספרי טלפון.

עמוד 4 מתוך 27

אגף בעלות ורישום

מנחם בגין 125, קריית הממשלה, ת.ד. 7246, תל אביב 6701201

- (8) התחייבות למניעת ניגוד עניינים (נספח ד') חתומים ע"י המציע ומבצע השירותים, כל אחד בנפרד, (במידה ואינו המציע בעצמו) ומאושר ע"י עורך דין.
- (9) התחייבות לשמירת סודיות (נספח ה') חתומים ע"י המציע ומבצע השירותים, כל אחד בנפרד, (במידה ואינו המציע בעצמו) ומאושר ע"י עורך דין.
- (10) תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז (נספח ו') מלא וחתום ע"י המציע ומאושר ע"י עורך דין.
- (11) אישורים תקפים על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.
- (12) א. אם המציע הוא תאגיד, נסח עדכני של רשם התאגידים, אשר הופק לאחר 01/07/2021.
- ב. אם המציע אינו תאגיד, עותק מתעודת עוסק מורשה.
- (13) מסמך שאלות ותשובות ומסמכי הבהרה שתפרסם הרשות, אם תפרסם, עד למועד האחרון להגשת הצעות בפועל, כשהם חתומים על ידי המציע לאישור כי הללו אכן התקבלו על ידו, הובנו, ונלקחו בחשבון בעת הכנת ההצעה.
- (14) המציע יגיש את הצעתו באתר מנהל הרכש הממשלתי, לפי ההנחיות המופיעות בנספח ז.
- (15) הצעה אשר לא תמצא במועד האחרון להגשת הצעות בתיבת המכרזים הנ"ל לא תידון.

#### 7. הצעת מחיר

- א. המציע יגיש הצעת מחיר לשעת עבודה, ע"ג טופס להצעת המחיר המצ"ב כנספח ב'. ההצעה תהיה נקובה בש"ח, ללא מע"מ. ההצעה לא תעלה על 191 ₪ ולא יופחת מ-151 ₪.
- ב. מחיר זה נקבע לפי תעריפי התקשרות עם נותן שירותים חיצוניים המתפרסם ע"י החשכ"ל, (להלן: "התעריף"), ליועץ 3 לפי התעריף התקף מיום 01/08/2018 (הוראת חשכ"ל ה.1.1.1.8). התמורה תהיה צמודה לשינויים בתעריף.

#### 8. תהליך בחירת הזוכה במכרז

##### שלב א' – עמידה בתנאי הסף

בשלב ראשון ועדת המכרזים של הרשות (או ועדה מקצועית שתמונה על ידה) תבדוק את עמידת ההצעות בתנאי הסף של המכרז. הצעות אשר אינן עומדות בתנאי הסף, תיפסלנה.

**שלב ב' – קביעת ציון איכות**

להצעות אשר עומדות בדרישות הסף כאמור לעיל, יקבע ציון איכות. ציון האיכות, ייקבע ביחס למבצעי השירותים, לפי אמות המידה כדלהלן:

רשות מקרקעי ישראל שומרת לעצמה את הזכות להזמין את המציעים ו/או המוצעים

הניקוד	המרכיב האיכותי
20%	ניסיון מעל 5 שנים, בהכנת מפות קדסטריות וליווי הליכי רישום. יינתן ניקוד של 4% לכל שנת ניסיון מעל 5 שנים. ניסיון של 10 שנים יזכה בניקוד המקסימלי של 20%.
20%	ידע וניסיון באיתור נתוני בעלויות וזכויות אחרות בקרקע, כולל יכולת שחזור בעלויות קודמות ממקורות שונים.
10%	ניסיון בהכנת חוות דעת בתחום המיפוי ופענוח תצ"א לבתי משפט לרבות מתן תצהירים במסגרת ליווי הליכי הסדר קרקעות.
10%	ידע בחוקים ובתקנות הרלוונטיים לשירותים המבוקשים (פקודת הסדר זכויות במקרקעין (נוסח חדש), התשכ"ט-1969 חוק המקרקעין התשכ"ט 1969 וחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965, תקנות המודדים).
10%	בקיאות וניסיון בקריאה, ניתוח ורישום בשיטות הרישום השונות בלשכות רישום המקרקעין לרבות "שיטה ישנה", "שיטה חדשה", רישום בספרי המיסים.
30%	התרשמות כללית: הניקוד יינתן לפי התרשמות הוועדה אשר תתייחס, בין היתר, לרמה מקצועית הרלוונטית של המציע, מידת המחויבות למתן השירותים והמלצות בכתב ובעל פה.
100%	סה"כ

למתן השירותים או מי מהם לראיון בפני ועדת המכרזים או מי שייקבע על ידה.

**שלב ג' – ציון מחירי עלות ההצעות**

1. הצעות המחיר תפתחנה רק לאחר קביעת ציוני האיכות.
2. ההצעה הזולה ביותר תקבל את מלא הניקוד לעניין המחיר ויתר ההצעות תקבלנה ניקוד יחסי להצעה הזולה, לפי הנוסחה:

$$\text{ציון המחיר} = \frac{\text{ההצעה הזולה}}{\text{ההצעה של המציע}}$$

**שלב ד' – שקלול ציון האיכות עם ציון העלות**

המשקל לכל מרכיב יהיה כדלקמן:

ציון האיכות : 80%.

ציון המחיר : 20%.

ההצעה שתקבל את הציון המשוקלל הגבוה ביותר תזכה במכרז.

עמוד 6 מתוך 27

## 9. תנאי התקשרות

- א. רשות מקרקעי ישראל תחתום על הסכם למתן שירותים נשוא המכרז, המצ"ב כנספח ג', עם מציע שיזכה במכרז זה מיום שייקבע ע"י הרשות ועד ליום 31/12/2022. לרשות עומדת הזכות להאריך לתקופה נוספת או לתקופות נוספות של עד 4 שנים מיום תחילת חוזה ההתקשרות.
- ב. הרשות רשאית לסיים את ההתקשרות בכל מועד מוקדם יותר, תוך מתן הודעה מראש של 30 יום.
- ג. השירותים יבוצעו באופן אישי ע"י הזוכה או ע"י מבצע השירותים שהוצע מטעמו למכרז זה.
- ד. ההיקף הצפוי של השירותים נשוא מכרז זה הוא 170 שעות עבודה בחודש. יובהר ויודגש כי מדובר בהערכה בלבד ואין הרשות מתחייבת להזמין את השירותים בהיקף המשוער, ואין באמור כדי לגרוע מזכותה של הרשות להפסיק את ההתקשרות כאמור במכרז ובהסכם ו/או להקטין את היקף ההתקשרות, והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי.
- ה. הרשות רשאית להגדיל או לצמצם את היקף השירותים בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
- ו. הזוכה יספק את השירותים בימים ובשעות הנדרשים בהתאם לאופי המשימה ולהנחיות הממונה. יודגש כי תידרש נוכחות במשרדי הרשות.
- ז. הרשות תהא רשאית לבצע בעצמה או ע"י גופים אחרים שירותים הנדרשים במכרז זה לגבי חלק מהגושים הנכללים באזורים הנ"ל, וזאת בהתחשב בהיקף העבודה הנדרשת לביצועם.
- ח. התמורה לשעת עבודה תהיה על-פי הצעת הזוכה במכרז.
- ט. התמורה לא תעלה במהלך תקופת ההתקשרות פרט להצמדה האמורה להלן.
- י. התמורה תהיה צמודה לשינויים בתעריפי התקשרות עם נותני שירותים חיצוניים המתפרסם ע"י החשב הכללי, מספר הודעה: ה.8.1.1.1 ליועץ 3 (להלן: "תעריף") תעריף הבסיס הוא התקף מיום 01/08/2018. השינוי בתמורה יהא שווה לשיעור השינוי בתעריף, בהתייחס להצעת המחיר של הזוכה.
- יא. התמורה האמורה, תכלול את כל הוצאות הזוכה, למעט החזר הוצאות נסיעה בהתאם להנחיות החשב הכללי (הוראה 8.1.1) כפוף לאמור להלן.
- יב. לטובת מתן השירותים יידרש מבצע השירותים להגיע למשרדי הרשות בהתאם לדרישת הממונה. הרשות לא תשלם הוצאות נסיעה בגין הנסיעה מביתו/משרדו של מבצע השירותים למשרדי הרשות בתל אביב. אך אם מבצע השירותים יידרש לנסוע לפגישות במרחבים אחרים וכדומה לצורך מתן השירותים כאמור, ישולם החזר נסיעה בהתאם להנחיות החשב הכללי. זמן הנסיעה לא יוכר כשעות עבודה.
- יג. הזוכה יידרש, להגיש דיווחים וחשבונות הנדרשים לצורך תשלום עבור עבודתו, במסגרת פורטל הספקים הממשלתי, בשים לב להוראות התכ"מ והנחיות החשב הכללי הרלוונטיות.
- יד. יודגש כי הזוכה יישא בכלל העלויות הכרוכות בהתחברות לפורטל הספקים הממשלתי.
- טו. הרשות תהיה רשאית לדרוש כי מבצע השירותים ידווח את שעות העבודה במערכת הדיווח הממשלתי (יישומן OK2GO).

עמוד 7 מתוך 27

המערכת לדיווחי שעות תהיה מקושרת לפורטל הספקים הממשלתי ובאמצעותה יגיש הזוכה את דרישות התשלום ואת דיווחי שעות העבודה של נותן השירותים.

זו. ככל והזוכה ו/או מבצע השירותים מעניק או יעניק שירותים נוספים בתקופה שיעניק שירותים לפי מכרז זה, יעשה כן בתנאי שלא יפגעו במתן השירותים לפי מכרז זה ובכפוף לכך שלא יגרם כל ניגוד עניינים מול הרשות ו/או מתן השירותים לפי ההסכם, והכל בכפוף להסכמת הרשות כאמור בסעיף 16 לחוזה.

זי. הזוכה יפעל כקבלן עצמאי מבלי שיהיו בינו לבין הרשות כל יחסי עובד-מעביד. ההצעה כפופה לכל תנאי המכרז, והסכם ההתקשרות שייחתם בין הצדדים.

יח. אם בתקופת ההתקשרות, יבקש זוכה, להחליף את מבצע השירותים, יגיש הזוכה בקשה בכתב לרשות. הרשות תהיה רשאית שלא לאשר את החלפת מבצע השירותים ולהפסיק את ההתקשרות, או לאשר את הבקשה, או לדרוש מהזוכה מבצע שירותים אחר במקום זה שהוצע. כל מבצע שירותים חלופי חייב לעמוד בדרישות הסף כפי שנקבעו במכרז.

## 10.

א. אין הקבלן או מבצע השירותים מנועים ממתן שירותים לאחרים מחוץ למתן השירותים ע"י חוזה זה, ובלבד שלא יפגע בתנאי מתן השירותים ובאיכותם על פי חוזה זה.

ב. הקבלן ומבצע השירותים לא יעשו דבר שיש בו משום ניגוד אינטרסים עם שירותיו לפי חוזה זה, כמפורט בסעיף 16 לחוזה, ולא יעסוק בדרך כלשהי במתן שירותים לגורם אחר, תוך שימוש במידע שהגיע לידיו בעת או עקב ביצוע חוזה זה, למעט שירותים שישפך לגורמים אחרים, עפ"י הנחיות הממונה.

ג. על המציע ומבצע השירותים (במידה ואינו המציע בעצמו), להצהיר כי אינו נמצא בניגוד עניינים בין השירותים אותם הוא מספק כיום לבין השירותים הנדרשים לרשות במסגרת מכרז זה, וכי ימנע מלהימצא במצב זה למשך תקופת ההתקשרות. על המציע ומבצע השירותים לחתום על ההצהרה בנוסח המצ"ב כנספח ד'.

ד. הזוכה ומבצע השירותים (במידה ואינו המציע בעצמו) מתחייב לדווח לרשות לאלתר על כל מצב בו קיים חשש לניגוד עניינים. כמו כן מתחייב הזוכה להביא לידיעת הרשות כל מידע העשוי להיות רלבנטי לקביעת הרשות אם קיים ניגוד או חשש לניגוד עניינים אצלו או אצל מבצע השירותים המוצע מטעמו.

## 11. סודיות

א. הזוכה יתחייב לשמור בסוד מסמכים ו/או ידיעות שיגיעו אליו עקב ביצוע השירותים לפי מכרז זה. ללא הסכמת הרשות, לא ימסור הזוכה ידיעה או מסמך כאמור לאדם שלא יהיה מוסמך לקבלם.

ב. המציע ומבצע השירותים (במידה ואינו המציע בעצמו), יחתום על הצהרת סודיות לפיה יצהיר, כי ידוע לו כי אי מילוי התחייבות על פי סעיף זה מהווה עבירה לפי סעיף 118 לחוק העונשין, תשל"ו - 1977. המציע יצרף להצעתו את ההצהרות האמורות.

## 12. תנאים כלליים

א. האחריות ללימוד תנאי העבודה ותנאי החוזה והבנתם, חלים על המציע במלואם. לא תעמוד למציע טענת אי הבנת דרישות השירותים המבוקשים, החוזה ותנאי התשלום וטענה זו לא תשמש בסיס לתביעות לעדכון ההצעה.

ב. ההצעה כפופה לכל תנאי המכרז, והחוזה המצ"ב. המציע הזוכה יחתום על החוזה בנוסח המצ"ב כנספח ג' תוך 15 ימים מהמועד שבו ימסר לו על זכייתו במכרז. במקרה שעד

לתאריך הנ"ל, יחזור בו המציע אשר זכה במכרז מהצעתו או חלק ממנה, ו/או לא יחתום על החוזה כנדרש בסעיף זה, תראה הרשות את ההצעה כבטלה.

ג. אין לבצע כל שינוי או תוספת במסמכי המכרז או כל התייחסות לגביהם בין ע"י תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או כל דרך אחרת, למעט במקום שנדרש בתנאי המכרז.

ד. הרשות שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז בכל עת בלא לנמק את סיבת הביטול.

ה. הרשות שומרת לעצמה את הזכות לפצל את ההתקשרות בין מספר מציעים או לא לבחור באף הצעה ואף לבטל את המכרז בכל עת בלא צורך לנמק את סיבת הביטול.

ו. הרשות רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי לקבוע מציעים ככשיר שני, שלישי וכו' (להלן: "כשיר ב'"). הרשות רשאית להתקשר בהסכם עם כשיר ב' במקרה בו יתברר כי הזוכה במכרז איננו מסוגל ו/או איננו מתכוון לעמוד בתנאי המכרז ו/או ההסכם ו/או ההתקשרות עימו לא תצא לפועל מכל סיבה אחרת ו/או תופסק מכל סיבה שהיא. הצעתו של מציע שנבחר ככשיר ב' תעמוד בתוקפה ותחייב אותו לתקופה של 120 יום ממועד קבלת הודעת המזמין על בחירתו כאמור. יובהר, כי אין באמור כדי לפגוע בזכותה של הרשות לפעול בכל דרך חוקית במקרה זה, לרבות, מבלי לגרוע מכלליות האמור- לפרסם מכרז חדש. אין בבחירת כשיר ב' ו/או בכריתת הסכם עימו כדי לפגוע בכל זכות או טענה שיעמדו לרשות כנגד הזוכה במכרז במקרה כאמור.

ז. בהתאם לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג 1993, מציעים שלא זכו במכרז רשאים לבקש לעיין בהצעה הזוכה. וועדת המכרזים תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה, להציג בפני מציעים שלא זכו, כל מסמך אשר לפי הערכתה אינו מהווה סוד מסחרי או מקצועי. מציע הסבור כי בהצעתו כלולים חלקים המהווים סוד מסחרי, יסמנם בהצעתו. במקרה של אי סימון המציע כאמור, יראו אותו כמי שמסכים למסירת שאר חלקי הצעתו, אשר לא סומנו, לעיון מציעים אחרים.

ח. הרשות שומרת לעצמה את הזכות להפסיק את ההתקשרות באם הזוכה לא סיפק את השירותים הנדרשים ו/או לא עמד בלוחות הזמנים כפי שהתבקש במהלך קבלת השירותים ו/או פעל שלא בהתאם לתנאים בדבר איסור ניגוד עניינים.

ט. הזוכה ומי מטעמו מתחייבים להעניק את השירותים במומחיות, במקצועיות ובמימנות על פי כל הסטנדרטים המקצועיים המקובלים.

י. הזוכה או מי מטעמו לא יהיה רשאי להעביר או להסב את זכויותיו ע"פ הצעה זו, כולן או חלקן, לצד שלישי אלא בהסכמה מראש ובכתב מהמשרד.

יא. הזוכה יתחייב לשמור על סודיות המידע שיגיע אליו עקב מתן השירותים הן בתקופת ההסכם והן לאחריה. כן יתחייב הזוכה כי כל נותני השירותים מטעמו במסגרת הסכם זה, יימנעו מגילוי של מידע כלשהו הנוגע לפעילותם עבור המשרד, הן לגורמים שאינם קשורים לזוכה והן לגורמים אצל הזוכה עצמו שאינם מספקים שירותים בקשר עם מכרז זה. הזוכה ונותני השירותים מטעמו יידרשו לחתום על טופסי התחייבות לשמירת סודיות ומניעת ניגוד עניינים המצורפים כנספחים להסכם ההתקשרות.

יב. כל תוצר עבודה של הזוכה, בכל מידה שהיא, בכל שלב של העבודה, יהא שייך בלעדית לרשות. מובהר בזאת, כי העבודה וכל תוצריה וזכויות היוצרים על העבודה, מכל סוג, יהיו רכושה הבלעדי של הרשות, והזוכה לא יהיה רשאי לעשות בהם שימוש כלשהו אלא באישור מפורש מראש ובכתב מהרשות. הזכות לפרסום כל החומרים ותוצרי העבודה שמורה לרשות בלבד, והזוכה לא יהיה רשאי לעשות בהם שימוש אלא באישור מפורש מראש ובכתב.

עמוד 9 מתוך 27

אגף בעלות ורישום

מנחם בגין 125, קריית הממשלה, ת.ד. 7246, תל אביב 6701201

### 13. העדר יחסי עבודה

- א. הצדדים מסכימים כי היחסים ביניהם הינם יחסי מזמין-קבלן עצמאי, ובשום מקרה לא יחולו יחסי עובד ומעביד בין הרשות לבין הזוכה ו/או עובדיו של הזוכה ו/או הפועלים מטעמו. במקרה שתוגש נגד הרשות תביעה שעניינה יחסי עובד ומעביד ישפה הזוכה את הרשות בגין כל תשלום כספי או חיוב שיפסק נגד הרשות מיד עם דרישת הרשות והצגת הפסק המחיב.
- ב. הזוכה מצהיר בזאת כי הוא האחראי הבלעדי על עובדיו, וכי הוא היחיד הנושא בכל אחריות, חבות או חוב שמעביד עשוי לחוב בהם כלפי עובדיו, לרבות בתשלומי שכר ו/או זכויות סוציאליות מכל מין וסוג.
- ג. כל שינוי שיחול בהסכם העבודה שבין הזוכה לבין עובדיו אינו מעניינו של הרשות, למעט אם השינוי מביא לאי עמידת נותן השירות בהוראות כל דין והסכם מחייב.

### 14. כל הרשום בלשון זכר מתייחס גם ללשון נקבה.

עמוד 10 מתוך 27

אגף בעלות ורישום

מנחם בגין 125, קריית הממשלה, ת.ד. 7246, תל אביב 6701201

נספח א'

**טופס ההצעה (הצעת הספק)**

**הצעה למכרז מס' 105/2021 למתן שירותים לקידום הליכי הסדר קרקעות באזור הכולל את מרחבים חיפה והצפון של רשות מקרקעי ישראל**

שם המציע	מס' ע"מ/ח"פ

1. אני החתום מטה מצהיר כי קיבלתי וכי קראתי את תנאי מכרז, ואת הנספחים המצורפים להם וכי הדרישות המקצועיות ברורות וידועות לי, העבודה המוצעת והיקפה ברורים לי, ויש למוצע לביצוע השירותים הכישורים והאמצעים הנדרשים לביצוע העבודה.
2. כן אני מתחייב לחתום על הסכם עם הרשות ולהתחיל מיד עם חתימתו את מתן השירותים, אם אקבל, הודעה כי זכיתי במכרז כמפורט בתנאי ההצעה.

**3. פרטי המציע:**

כתובת המציע	טלפון פקס
דוא"ל	טלפון נייד

**4. מבצע השירות המוצע הוא:**

שם	ת"ז

5. מצורפת בזה הצעת מחיר, וכן יתר המסמכים הנדרשים לפי תנאי המכרז.

תאריך	שם מלא	חתימה וחותמת

**אימות חתימה על ידי עו"ד (אם המציע הוא תאגיד)**

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_ מאשר/ת בזאת כי \_\_\_\_\_ רשומה בישראל על פי דין וכי ה"ה \_\_\_\_\_ ; אשר חתם על הצעה זו בפני מוסמך לעשות כן בשמו.

תאריך	שם עו"ד	חתימה וחותמת

עמוד 11 מתוך 27

אגף בעלות ורישום

מנחם בגין 125, קריית הממשלה, ת.ד. 7246, תל אביב 6701201

נספח ב'

### טופס הצעת מחיר

למכרז מס' 105/2021 למתן שירותים לקידום הליכי הסדר קרקעות  
באזור הכולל את מרחבים חיפה והצפון של רשות מקרקעי ישראל

שם המציע	מס' ע"מ/ח"פ

להלן תפורט הצעת המחיר לשירותים הנדרשים בש"ח, לא כולל מע"מ:

הצעת מחיר לשעת עבודה
ש"ח (לא כולל מע"מ)

ההצעה לא תעלה על 191 ש"ח ולא יופחת מ-151 ש"ח (לא כולל מע"מ).

ההצעה היא לכל היקף שעות שתקבע הרשות וכפופה לכל תנאי המכרז.

ולראיה באתי על החתום:

שם המציע: \_\_\_\_\_ חתימת המציע: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

אימות חתימה על ידי עו"ד (אם המציע הוא תאגיד)

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_ מאשר/ת בזאת כי \_\_\_\_\_ רשום בישראל על פי דין וכי  
ה"ה \_\_\_\_\_; \_\_\_\_\_ אשר חתם על הצעה זו בפני מוסמך לעשות כן  
בשמו.

תאריך	שם עו"ד	חתימה וחותמת

עמוד 12 מתוך 27

אגף בעלות ורישום

מנחם בגין 125, קריית הממשלה, ת.ד. 7246, תל אביב 6701201

נספח ג'

## חוזה למתן שירותים

שנערך ונחתם בירושלים ביום \_\_\_\_\_ חודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_

### ב י ן

רשות מקרקעי ישראל (להלן: "הרשות")

מצד אחד

### ל ב י ן

\_\_\_\_\_ (להלן: "הקבלן")

מצד שני

הואיל והרשות מעוניינת כי הקבלן יבצע עבורה את השירותים המפורטים בחוזה זה, באופן, במועדים ובתנאים הכלל כמפורט להלן.

והואיל והקבלן מצהיר כי הוא כשיר, מסוגל ומסכים לבצע עבור הרשות את השירותים המפורטים בחוזה זה כאמור להלן.

והואיל ושני הצדדים החליטו כי השירותים יינתנו לרשות שלא במסגרת של יחסי עבודה הנוהגים בין עובד למעביד אלא כאשר הקבלן פועל כבעל מקצוע עצמאי, המעניק את שירותיו לרשות על בסיס קבלני ומקבל את תמורת שירותיו כמתחייב ממעמד זה.

והואיל והרשות הסכימה להתקשר עם הקבלן כמפורט להלן, לאחר שהתקשרות זו אושרה ע"י ועדת המכרזים בישיבתה מיום \_\_\_\_\_, לאחר קביעת הקבלן הזוכה מכרז מס' 105/2021 למתן שירותים לקידום הליכי הסדר קרקעות באזור הכולל את מרחבים חיפה והצפון של רשות מקרקעי ישראל.

אי לכך הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

- המבוא לחוזה זה והנספחים המפורטים להלן מהווים חלק בלתי נפרד ממנו:
  - הצעת הקבלן למכרז
  - הצעת המחיר של הקבלן למכרז
  - התחייבות למניעת ניגוד עניינים
  - התחייבות לשמירת סודיות
- תחילת החוזה מיום \_\_\_\_\_ ותוקפו עד יום 31/12/2022.
  - לרשות עומדת הזכות להאריך את החוזה לתקופה נוספת או לתקופות נוספות של עד ארבע שנים מיום תחילת החוזה.
  - על אף האמור בסעיף זה, רשאית הרשות לבטל חוזה זה בכל עת, על ידי מתן הודעה מוקדמת של 30 יום מראש, בלא שתצטרך לנמק את הסיבות לביטול החוזה ובלא שהקבלן יהיה זכאי לפיצוי כלשהו או לתשלום כלשהו עקב הביטול או כל הנובע ממנו, למעט תשלום המגיע לקבלן עבור העבודה שביצע עד למועד ביטול החוזה.

עמוד 13 מתוך 27

אגף בעלות ורישום

מנחם בגין 125, קריית הממשלה, ת.ד. 7246, תל אביב 6701201

3. השירותים הנדרשים כוללים ייעוץ, ליווי ותמיכה מקצועית בתחום ההסדר לרבות קליטת נתונים והפקת דו"חות במערכות הממוחשבות, בכל הקשור לשירותים להלן:
- א. יעוץ בנושא תכניות העבודה בתחום הסדר קרקעות, לרבות הכנת דוחות מעקב וביצוע של גושי ההסדר בהתאם לבקשת מנהלת אגף בכירה בעלות ורישום ו/או מי מטעמה (להלן "הממונה").
  - ב. מעקב וליווי עבודת המודדים המכנינים את מפות ההסדר ובדיקת איכותן (כגון: מיקום/זיהוי חלקות שומא ביחס למצב הקיים ולמפות שומא), תוך מתן סיוע מקצועי וקידום הכנת המפות מול הגורמים המעורבים בהסדר קרקעות.
  - ג. הכנת מפת תביעות, לרבות יציאה לסקרי שדה, איסוף וריכוז נתוני בעלויות, עסקות, תכניות, איתור תצ"רים משנים קודמות וכן עיגון תצ"אות ישנות ופיענוח לצורך ניתוח השטח לרבות חו"ד פיענוח תצ"א, היתרי בניה בדיקה בוועדות המקומיות קיומם של תשריטי איחוד וחלוקה/תכניות מפורטות וכל מידע תכנוני אחר שקיימת חשיבות בהליך ההסדר וכו'.
  - ד. לגבי המקרקעין שבהסדר, איסוף נתונים ממקורות נוספים כגון: ספר הנכסים ותיקי הרשות, לשכות רישום המקרקעין, המרכז למיפוי ישראל, ספרי המסים, ספרי מס רכוש, ועדות תכנון, רשויות מקומיות ועוד.
  - ה. הטמעת תשריטים ויצירת חלקות חדשות בהתאם לנתונים המפורטים בסעי' 4. הנכללים בתחום גושי השומא במפות ההסדר.
  - ו. בדיקה והכנת חומרים הנדרשים בתביעות שונות הנוגעות להליכי הסדר, לרבות ניתוח תצ"אות ישנות, הכנת חו"ד פיענוח תצ"א לצורך מתן תצהירים ועדות בבתי משפט, ככל שיידרש.
  - ז. קידום רישום גושי הסדר מול המודדים המבצעים את המדידות, מחלקת המיפוי במרחב, פקיד ההסדר והמרכז למיפוי ישראל, תוך מתן פתרונות לבעיות והסרת חסמים.
  - ח. סיוע בקליטת הזמנות למדידת גושים חדשים ואחרים במערכת ה-GIS.
  - ט. השתתפות בפורומים שונים בנושאי ההסדר, בהתאם לדרישת הממונה.
  - י. שירותים נוספים באזור הכולל את מרחבים חיפה והצפון ובאזורים אחרים במרחבים נוספים, כפי שיידרש לצורך ביצוע העבודה נשוא מכרז זה, ו/או לפי הנחיות הממונה ובעולות הנוגעות לעבודות מיפוי ומדידות באזור כגון: קידום הליכי הסדר ותביעות בקרקעות בלתי מוסדרות, שלא נכללים בתכנית העבודה, טיפול בפניות לקידום רישום ראשון וכו'.
  - יא. השירותים יינתנו לגבי אזור הכולל את מרחבים חיפה והצפון (להלן-"האזורים"). בנוסף, היועץ יידרש להגיע ולסייע בתחום ההסדר למרחבים הנוספים עפ"י דרישת הממונה.
- עוד יובהר, כי לצורך מתן השירותים נשוא מכרז זה, תיידרש נוכחות חלקית של היועץ במשרדי הרשות, וכן יידרש להשתתף בדיונים בהתאם לצרכי הרשות, בתחום המרחב ואף לפגישות מחוץ למשרדי הרשות.

4.

- א. השירותים יבוצעו באופן אישי ע"י \_\_\_\_\_ (להלן: "מבצע השירותים") שהוצע לביצוע השירותים למכרז זה.
- ב. הקבלן מתחייב כי מבצע השירותים יעסוק כעצמו במתן השירותים נשוא המכרז. כל בקשה להחלפת מבצע השירותים במשך תקופת ההתקשרות תוגש בכתב לרשות. הרשות תהיה רשאית לא לאשר את החלפת מבצע השירותים ולהפסיק את ההתקשרות או לאשר את הבקשה או לבקש מהקבלן מבצע השירותים אחר במקום זה שהוצע. למען הסר ספק, כל מבצע שירותים חלופי חייב לעמוד בדרישות הסף כפי שנקבעו במכרז.  
עמוד 14 מתוך 27

- ג. ההיקף הצפוי של השירותים נשוא מכרז זה הוא 170 שעות עבודה בחודש. יובהר ויודגש כי מדובר בהערכה בלבד ואין הרשות מתחייבת להזמין את השירותים בהיקף המשוער, ואין באמור כדי לגרוע מזכותה של הרשות להפסיק את ההתקשרות כאמור במכרז ובהסכם ו/או להקטין את היקף ההתקשרות, והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי.
- ד. הרשות רשאית להגדיל או לצמצם את היקף השירותים בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
- ה. הזוכה יספק את השירותים בימים ובשעות הנדרשים בהתאם לאופי המשימה ולהנחיות הממונה. יודגש כי תידרש נוכחות במשרדי הרשות.
- ו. הרשות תהא רשאית לבצע בעצמה או ע"י גופים אחרים שירותים הנדרשים במכרז זה לגבי חלק מהגושים הנכללים באזורים הנ"ל, וזאת בהתחשב בהיקף העבודה הנדרשת לביצועם.
5. הקבלן יגיש עבודותיו בעותק יחיד לממונה, או לכל גורם אחר ברשות, בהתאם להנחיית הממונה. הכנת העתקים נוספים, תהא באחריות, ע"ח וע"י הרשות.
6. הרשות תספק לקבלן צילומים, מפות, תרשימים, ונתוני מידע המצויים בתיקי הרשות ובמאגרי המידע, הכל לפי העניין, הדרושים לביצוע העבודות. כל הצילומים המפות והמסמכים האמורים בסעיף זה יהיו קניינה של הרשות, ויוחזרו ע"י הקבלן לרשות, מיד בתום השימוש בהם.
7. עבודות (סקרים, צילומים, חוות דעת מקצועיות, וכו') שתבוצענה בהזמנת הרשות, הינן רכוש בלעדי של הרשות, ואין לקבלן בלעדיות או "זכויות יוצרים" על עבודות אלו.
8. אין הקבלן או מבצע השירותים מנועים ממתן שירותים לאחרים מחוץ למתן השירותים ע"י חוזה זה, ובלבד שלא יפגע בתנאי מתן השירותים ובאיכותם על פי חוזה זה.
- הקבלן ומבצע השירותים לא יעשו דבר שיש בו משום ניגוד אינטרסים עם שירותיו לפי חוזה זה, כמפורט בסעיף 16 להלן, ולא יעסוק בדרך כלשהי במתן שירותים לגורם אחר, תוך שימוש במידע שהגיע לידיהו בעת או עקב ביצוע חוזה זה, למעט שירותים שיספק לגורמים אחרים, עפ"י הנחיות הממונה.
9. א. הקבלן ומבצע השירותים, מצהירים כי הם בעלי ידע וכישורים הדרושים לשם מתן השירותים בצורה נאותה, מקצועית ובמועד.
- ב. הקבלן ומבצע השירותים, מתחייבים לתת את השירותים באופן הטוב ביותר ובמימונת מקצועית מעולה.
10. א. התמורה לשעת עבודה תהיה \_\_\_\_\_, בתוספת מע"מ כחוק.
- ב. התמורה לא תעלה במהלך תקופת ההתקשרות פרט להצמדה האמורה להלן.
- ג. התמורה תהיה צמודה לשינויים בתעריפי התקשרות עם נותני שירותים חיצוניים המתפרסם ע"י החשב הכללי, מספר הודעה: ה.8.1.1.1 ליועץ 3 (להלן: "תעריף") תעריף הבסיס הוא התקף מיום 01/08/2018. השינוי בתמורה יהא שווה לשיעור השינוי בתעריף, בהתייחס להצעת המחיר של הזוכה.
- ד. התמורה האמורה, תכלול את כל הוצאות הזוכה, למעט החזר הוצאות נסיעה בהתאם להנחיות החשב הכללי (הוראה 8.1.1) כפוף לאמור להלן.

עמוד 15 מתוך 27

אגף בעלות ורישום

מנחם בגין 125, קריית הממשלה, ת.ד. 7246, תל אביב 6701201

ה. לטובת מתן השירותים יידרש מבצע השירותים להגיע למשרדי הרשות במרחב ובקריית הממשלה בתל אביב בהתאם לדרישת הממונה. הרשות לא תשלם הוצאות נסיעה בגין הנסיעה מביתו/משרדו של מבצע השירותים למשרדי הרשות בתל אביב. אך אם מבצע השירותים יידרש לנסוע לפגישות במרחבים אחרים וכדומה לצורך מתן השירותים כאמור, ישולם החזר נסיעה בהתאם להנחיות החשב הכללי. זמן הנסיעה לא יוכר כשעות עבודה.

ו. הקבלן יגיש דיווחים וחשבונות הנדרשים לצורך תשלום עבור עבודתו, במסגרת פורטל הספקים הממשלתי, בשים לב להוראות התכ"מ והנחיות החשב הכללי הרלוונטיות.

ז. הרשות תהיה רשאית לדרוש כי מבצע השירותים ידווח את שעות העבודה במערכת הדיווח הממשלתי (יישומון OK2GO).

ח. המערכת לדיווחי שעות תהיה מקושרת לפורטל הספקים הממשלתי ובאמצעותה יגיש הזוכה את דרישות התשלום ואת דיווחי שעות העבודה של מבצע השירותים.

ט. אומדן היקף התמורה לפי חוזה זה, הוא \_\_\_\_\_ ש"ח בתוספת מע"מ כחוק.

י. כל תמורה לפי חוזה זה תשולם רק לאחר אישור הממונה או מי שהוסמך על ידו לצורך כך, כי השירות אכן ניתן לפי תנאי חוזה זה. התמורה תשולם בתוך 45 יום מיום אישור החשבונית על ידי נציג הרשות בהתאם להוראת תכ"מ מס' 1.4.3 "מועדי תשלום".

11.

א. הקבלן מתחייב לערוך ולקיים ביטוחים הולמים ביחס לשירותים אותם הוא מבצע עבור מדינת ישראל ו/או רשות מקרקעי ישראל (להלן ביחד: "המזמין"), ככל שנהוגים בתחום פעילותו (לדוגמה: ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוח משולב אחריות מקצועית / מוצר, ביטוחי כלי רכב, ביטוח צמ"ה, ביטוח רכוש, ביטוח סחורה בהעברה, ביטוח נאמנות, או כל ביטוח אחר, לפי העניין), בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופיים והיקפם של השירותים המבוצעים על ידו. ככל ויועסקו על ידי הקבלן קבלני משנה/נותן שירותים מטעמו, עליו לוודא שביטוחיו כוללים כיסוי לאחריותו בגינם, וכן לדרוש מהם לערוך ביטוחים לכיסוי אחריותם הישירה, כנדרש בסעיף זה, או לוודא כי ביטוחיו יכללו כיסוי לפעילותם ולאחריותם הישירה.

ב. הקבלן יוודא כי בכל ביטוחיו, המתייחסים לשירותים נשוא ההתקשרות, המזמין יתווסף כמבוטח נוסף, בכפוף להרחבת שיפוי כלפי המזמין כמקובל באותו סוג ביטוח.

ג. הקבלן יוודא כי בכל ביטוחיו, המתייחסים לשירותים נשוא ההתקשרות, ייכלל סעיף ויתור על זכות התחלוף / השיבוב כלפי המזמין ועובדיו (ויתור כאמור לא יחול בגין נזק בזדון).

ד. המזמין שומר לעצמו את הזכות לקבל מהקבלן אישור על קיום ביטוח או העתקי פוליסות, מעת לעת ולפי דרישה.

ה. אי עמידה בתנאי סעיף זה מהווה הפרה של הסכם זה.

12.

א. הזוכה יפעל כקבלן עצמאי מבלי שיהיו בינו לבין הרשות כל יחסי עובד-מעביד. ההצעה כפופה לכל תנאי המכרז, והסכם ההתקשרות שיחתם בין הצדדים.

ב. אם ייקבע מסיבה כלשהי, במועד כלשהו אחרי תחילתו של הסכם זה, כי למרות כוונת הצדדים, שבאה לידי ביטוי בהסכם זה, רואים את העסקתו של הקבלן או מי מעובדיו ו/או היועצים המועסקים על ידו, כהעסקת עובד, וכי חלים עליו ועל העסקתו הדינים והתנאים החלים על עובד, הרי מוסכם ומותנה בזה בין הצדדים, כי שכרם של הנ"ל כעובד, בשל העסקתם בעקבות עמוד 16 מתוך 27



## 17. ניגוד עניינים

הגדרות לעניין ניגוד עניינים:

- "בעל עניין" – כמשמעותו בחוק ניירות ערך, תשכ"ה-1968.
- "מידע" – כל מידע (INFORMATION) ידע (KNOW-HOW), ידיעה, מסמך, תכתובת, תכנית, נתון, מודל, חוות דעת, מסקנה וכל דבר אחר כיוצא"ב הקשור או הנוגע למתן השירותים, בין בכתב ובין בעל פה, בכל צורה או דרך של שימור ידיעות בצורה חשמלית, מגנטית או אחרת הקשורים למתן השירותים.
- "ניגוד עניינים" – הימצאות או חשש ממשי, לדעת רמ"י, להימצאות נותן השירותים בכל אחד מהמצבים הבאים:
  1. התנגשות בין החובה המוטלת על נותן השירותים לבצע את תפקידו בהתאם להסכם זה ללא שיקולים זרים או משוא פנים, ובין כל עניין אחר של נותן השירותים.
  2. הימצאות בניגוד עניינים אישי, קרי: כאשר עניין עליו מופקד נותן השירותים לפי הסכם זה עלול להתנגד עם עניין אחר שלו.
  3. הימצאות ב"ניגוד עניינים מוסדי", קרי: כאשר עניין עליו מופקד נותן השירותים לפי הסכם זה עלול להתנגש עם תפקיד אחר, ציבורי או פרטי, שהוא ממלא במסגרת גוף ציבורי או גוף אחר.
- "נותן שירותים" – כל עובד ו/או נותן שירותים מטעם המציע לרבות כל אחד מצוות התכנון והמציע בעצמו/קרוב משפחתו.
- "קרוב" – לעניין זה – בן/בת זוג, הורים, ילדים ואחים.
- "עניין אחר" – כל עניין אישי, מקצועי, משפחתי שאינו חלק מחובותיו של המציע.
- 4. לצורך סעיף זה "היועץ/המציע/נותן השירותים" כולל בנוסף למציע עצמו, עובדיו ונותני השירותים מטעמו גם את שותפיו, קרוביו, מנהליו וכל בעל עניין בו.
- 5. נותן השירותים יצהיר שלמיטב ידיעתו ולאחר בדיקה יסודית:
  - (1) אין לו ולא ידוע לו על כל ניגוד עניינים בביצוע מחויבותיו לפי ההסכם.
  - (2) אין לו ולא ידוע לו על עניין נוגד.
- 6. היועץ לא ימצא בניגוד עניינים במשך כל תקופת ההסכם ולאחריו כמפורט להלן.
- 7. ככל שייווצרו נסיבות המעלות חשש לניגוד עניינים או לקיומו של עניין נוגד הוא יפנה ללשכה המשפטית ברמ"י ויבצע כל הוראה שיקבל.
- 8. היועץ מצהיר של יטפל ולא יקבל על עצמו לטפל גם בעתיד כנגד רמ"י בכל ענין שיש לו זיקה ליעוץ הניתן על ידו על פי ההסכם, אלא אם קיבל אישור מראש ובכתב של רמ"י.
- 9. המציע מתחייב כי ימצא ללשכה המשפטית ברמ"י כל מידע הדרוש לה לשם בחינת קיום חשש לניגוד עניינים; כן מתחייב המציע להימנע מניגוד עניינים ממועד החתימה על הסכם ההתקשרות ולאורך כל תקופת ההתקשרות בהתאם לדרישות הלשכה המשפטית במשרד.

עמוד 18 מתוך 27

אגף בעלות ורישום

מנחם בגין 125, קריית הממשלה, ת.ד. 7246, תל אביב 6701201

10. לשם כך, על הזוכה, וכל המבצעים מטעמו, במועד הגשת מסמכי המכרז, לחתום על הצהרה בדבר התחייבותם להימנע ממצב של ניגוד עניינים ממועד החתימה על הסכם ההתקשרות, על ידי הזוכה ולאורך כל תקופת ההתקשרות ובמקרים המתאימים לאחריה, כאמור לעיל.
11. הרשות שומרת לעצמה את הזכות, בהתאם לשיקול דעתה, לבקש מהמציעים להעביר רשימת עבודות לצורך בחינת קיום חשש לניגוד עניינים, לפני החתימה על הסכם ההתקשרות. וועדת המכרזים תהיה רשאית לפסול הצעה באם תמצא כי המציע או מי מטעמו מבצע עבודה המעוררת חשש לניגוד עניינים, אשר לא ניתן להסירו.
12. בדיקת קיום חשש לניגוד עניינים וחתימה על הסדר ניגוד עניינים הנם תנאי לחתימה על הסכם ההתקשרות מול הזוכה ו/או מסירת עבודה כלשהי נשוא מכרז זה, ע"י המשרד לידי הזוכה. בהמשך לאמור, בשל חשש לניגוד עניינים תהיה למשרד, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, האפשרות לפסול זוכה או להתנות תנאים והגבלות להסרת החשש האמור, לרבות דרישה כי היועץ ימנע מביצוע עבודה אשר מעוררת חשש לניגוד עניינים.
13. במידה וימצא כי לזוכה יש ניגוד עניינים עם ביצוע עבודה, כאמור, אשר לא ניתן להסירו, וועדת המכרזים רשאית לפנות לספק הזוכה המדורג אחריו על מנת לבחון אפשרות להקצות לו את העבודה וכן הלאה.
14. ההחלטה בדבר קיום חשש לניגוד עניינים תיעשה ע"י הלשכה המשפטית ברמ"י.
15. יודגש, כי האחריות להימנע ממצב של ניגוד עניינים מוטלת על הזוכה. על כן, הזוכה מתחייב לדווח מראש ובכתב לממונה, החל ממועד העברת עבודה אליו, במסגרת מכרז זה ולאורך כל תקופת ההתקשרות, על כל ההתקשרות קיימת שלו ועל כל ההתקשרות חדשה שבדעתו להתקשר, אשר עלולה לעורר חשש לניגוד עניינים, ולפרט מדוע אין בהתקשרות זו משום ניגוד עניינים. לא יתקשר הזוכה לביצוע עבודה כאמור, אלא באישור המשרד ובכפוף לתנאיו.
16. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל יחולו ההוראות שלהלן:
- א. למציע ולכל המנויים לעיל אין ולא תהינה במישרין ו/או בעקיפין, זכויות כלשהן לגבי המקרקעין באתרים לגביהם יספק המציע שירותי תכנון, או לגבי מקרקעין גובלים. הזוכה ו/או מי מטעמו לא יוכלו להעניק שירותים לצדדים שלישיים בתחומים האחרים בהם ניתנים שירותים לרשות.
- ב. למציע ולכל המנויים לעיל אין ולא יהיה עניין משל עצמם או עניין אחר כלשהו, זולת עניינה של הרשות, באתר כלשהו לגביו יינתנו על ידי המציע שירותי תכנון, אלא אם כן אישרה זאת הרשות מראש ובכתב.
- ג. המציע וכל המנויים לעיל לא יעסקו במתן שירותים כלשהם, במישרין או בעקיפין, לאיזשהו צד שלישי אשר עלול להיות במצב של ניגוד עניינים עם הרשות או עם ביצוע תפקידיו של המציע בהתקשרות על פי מכרז זה, אלא אם כן העניין נבחן על ידי היועץ המשפטי לרשות וניתן אישור הרשות מראש ובכתב.
- ד. המציע וכל המנויים לעיל לא יעסקו במתן שירותים כלשהם, במישרין או בעקיפין, לבעלי זכויות או למי שרכשו זכויות באתרים לגביהם ייתן המציע שירותי תכנון או לבעלי זכויות באתרים גובלים, או לקבלנים שיבצעו בהם עבודות כלשהן, או לרשויות מקומיות אשר בתחומן מצויים אתרים כאמור, אלא באישורה מראש ובכתב של הרשות.

- ה. המציע וכל המנויים לעיל לא יעסקו במתן שירותים כלשהם, במישרין או בעקיפין, לאיזשהו צד שלישי אם קיים חשש שבמתן השירותים לצד השלישי הם עלולים להיות במצב של ניגוד עניינים.
- ו. המציע וכל המנויים לעיל לא יהיו אחד מהזוכים, וכן כל מי מטעמם בין באמצעות חברה אחרת ובין באמצעות קשר עסקי אחר לא יהיו אחד מהזוכים או חלק מצוות של זוכה במכרזים שפורסמו או שעתידים להתפרסם: מכרז למתן שירותי שמירה תכנונית ומעקב תכנוני על המקרקעין המנוהלים על ידי רמ"י, מכרז למתן שירותי בקרה לרשות. ככל והמציע שזוכה במכרז זה מעניק שירותים כיום לרשות במסגרת אחד מהמכרזים המפורטים לעיל. יהיה עליו להפסיק את מתן השירותים בהתאם למכרז האחר כתנאי להתקשרות בהתאם לזכייתו במכרז זה. יובהר, ההחלטה על קיום ניגוד עניינים בהתאם למכרז זה מסורה ללשכה המשפטית ברמ"י והמציע לא יבוא בכל טענה ו/או דרישה בעניין.
- ז. זוכה במכרז זה אשר קיבל הרשאה לתכנון לפי מכרז זה לא יהיה רשאי להעניק שירותים אחרים לרמ"י ו/או גוף אחר לגבי אותו אתר, אלא אם כן אישרה זאת הרשות מראש ובכתב.
- ח. המציע וכל המנויים לעיל יודיעו לרשות לאלתר, בין במשך תהליך המכרז, או בין לאחר זכייתו. בכל חשש להיווצרות מצב של ניגוד עניינים בביצוע השירותים לפי מכרז זה, ההכרעה בשאלת העדר ניגוד עניינים תהיה בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של היועץ המשפטי לרשות.
- ט. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, ההוראות האמורות בסעיף זה תחולנה במשך כל תקופת ההתקשרות ועד לסיום מתן השירותים ולגבי אתרים שביצוע השירותים לגביהם יימשך לאחר סיום תקופת ההתקשרות, יהיה תוקף ההוראות עד סיום מתן השירותים לגבי כל אתר בנפרד.
- י. ההוראות האמורות בסעיף זה, תחולנה עד תום שנה מיום סיום מתן השירותים ביחס לכל אתר בנפרד.
- יא. ההוראות האמורות בסעיף זה תחולנה גם על קרוביהם של כל המנויים לעיל.
- יב. יובהר כי האחריות להימנע מניגוד עניינים מוטלת על המציע בעצמו וכי בכל מקרה של ספק, באחריות המציע לפנות ללשכה המשפטית ברמ"י ולקבל הנחיות מתאימות.

#### 18. שמירת סודיות ושמירת זכויות

- א. מובהר בזה כי על הסכם זה חלות הוראות סעיפים 117-118 לחוק העונשין, תשל"ז-1977. הקבלן מתחייב לחתום ולהחתים את עובדיו ואת כל מי שפועל מטעמו במסגרת הסכם זה על התחייבות לשמירת סודיות על פי הנוסח שבנספח ח' של המכרז.
- ב. הקבלן מתחייב לפעול על פי הנחיות הרשות בכל הקשור לשמירת סודיות, ובכלל זה להסדרת הבטחת המידע ונוהלי הגישה למידע, לאיסוף, לסימון, לאימות ולעיבוד נתונים. הקבלן מצהיר ומאשר כי הוא מכיר את הוראות חוק הגנת הפרטיות, תשמ"א-1981, ותקנותיו, והוא יעשה ויפעל כמתחייב מחוקים אלו ומכל חיקוק אחר הנוגע לשמירתו ולסודיותו של המידע שיימצא ברשות הקבלן.
- ג. הקבלן, וכל נותני השירותים מטעמו ידרשו לחתום על התחייבות לשמירת סודיות, בנוסח המצורף כנספח ח', במסגרתה הוא מצהיר ומתחייב כי לגבי הדיונים בהם ייטול חלק וכן כל הממצאים והנתונים הנוגעים לשירות שיינתן על ידו, לרבות תוצרי עבודתו, יישמרו בסוד לאורך תקופת ההתקשרות ולאחריה, אלא אם כן התקבל אישור מראש ובכתב של המזמין להעברת האמור.

עמוד 20 מתוך 27

- ד. כל מסמך שיכין הקבלן וכל איש מטעמו, במסגרת שירותי הייעוץ יהיה קניינה הבלעדי של הרשות ולא תהיה לו או למי מטעמו כל טענה או תביעה בנוגע לכך.
- ה. הקבלן לא יעשה שימוש במידע שיגיע לידיעתו במהלך תקופת ההתקשרות, למעט לצורך מילוי תפקידו ולביצוע העבודה.
- ו. הקבלן מתחייב להחזיר לרשות כל חומר שקיבל ממנה בעת ביצוע השירותים בהסכם זה, תוך שבועיים מיום סיום תקופת ההתקשרות.
- ז. בסעיף זה "מידע" – כל מידע, Information, ידע, ידיעה, מסמך, תכתובת, תכנית, תוכנה, נתון, מודל, חוות דעת, מסקנה וכל דבר אחר כיו"ב הקשור במתן השירותים (בסעיף זה – כולל אספקת התוצרים נשואי השירותים) ולצורך השירותים, בין בכתב ובין בעל פה ו/או בכל צורה אחרת או דרך של שימור ידיעות בצורה חשמלית ו/או אלקטרונית ו/או אופטית ו/או מגנטית ו/או אחרת, הקשורים ו/או הנוגעים להסכם זה.
- ח. כל המידע בקשר להסכם זה, בין אם הושלמו השירותים ובין אם לאו, הינו רכוש הרשות. הקניין הרוחני על כל המידע ותוצרי הסכם זה, בין אם נערך במדיה מגנטית ובין אם מודפסים או כעותקים קשיחים, יקום לבעלות הרשות עם יצירתם, ללא כל תמורה נוספת מעבר לתמורה שנקבעה על פי הסכם זה, והרשות תהא רשאית להשתמש בהם לפי ראות עיניה וללא הגבלות כלשהן, מבלי שהקבלן יקבל עבור כך תמורה נוספת מעבר לתמורה שנקבעה על פי הסכם זה. "בעלות" בסעיף זה משמע לרבות הבעלות בכל זכויות היוצרים ו/או הסודות המסחריים ו/או מדגם ו/או מוניטין ו/או כל זכות קניין אחרת, רשומים או לאו, המתייחסים לשירותים האמורים.
- ט. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי האמור בסעיף זה לעיל אין בו כדי להסב כל זכות, בעלות ואינטרס בטכניקות, במתודולוגיות, בקוד המקור, בשיטות עבודה, ב- Templates של מסמכים ודוחות וכיוצא בזה שאינם ייחודיים לרשות ואינם מגלמים מידע סודי של הרשות ו/או בכל מידע סודי של הקבלן, אשר יישארו בבעלות הקבלן.
- י. הקבלן מתחייב שלא לעשות שימוש בלוגו (סמליל) של הרשות ולא לפרסם את השירותים נשואי ההסכם, אלא אם כן קיבל לכך אישור בכתב ומראש מהרשות. אי מתן תשובה של הרשות לא תיחשב בשום מקרה כמתן רשות לפרסום או לשימוש כלשהו.
- יא. הקבלן מתחייב שלא להגיש כל בקשה לרישום פטנט או מדגם או קניין רוחני אחר בקשר עם הסכם זה ועם השירותים המבוצעים בו על ידו, בין בעצמו ובין עם אחר ובין על ידי שלוח מטעמו, אלא באישור בכתב ומראש של הרשות. הרשות תהא רשאית לסרב לבקשה, לאשרה או להתנות אותה בתנאים, הכול בהתאם לשיקול דעתה. מובהר בזאת כי הרשות תהא רשאית לדרוש כי רישום הפטנט, המדגם ו/או כל קניין רוחני אחר ייעשה על שמה ו/או על שם כל גורם אחר שתורה, ללא כל תמורה נוספת לקבלן.

19. כל הודעה ע"פ חוזה זה שתישלח ע"י צד אחד למשנהו בדואר רשום לכתובת המצוינת בכותרת החוזה, תיחשב כאילו הגיעה לתעודתה 72 שעות לאחר המשלוח.

### ולראיה באו על החתום

הקבלן

הרשות

עמוד 21 מתוך 27

אגף בעלות ורישום

מנחם בגין 125, קריית הממשלה, ת.ד. 7246, תל אביב 6701201

נספח ד'

**תצהיר בדבר היעדר ניגוד עניינים**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, ת"ז \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כחוק כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, בכתב, כדלקמן:

**הגדרות לעניין ניגוד עניינים:**

- **"בעל עניין"** – כמשמעותו בחוק ניירות ערך, תשכ"ה-1968.
- **"מידע"** – כל מידע (INFORMATION) ידע (KNOW-HOW), ידיעה, מסמך, תכתובת, תכנית, נתון, מודל, חוות דעת, מסקנה וכל דבר אחר כיצ"ב הקשור או הנוגע למתן השירותים, בין בכתב ובין בעל פה, בכל צורה או דרך של שימור ידיעות בצורה חשמלית, מגנטית או אחרת הקשורים למתן השירותים.
- **"ניגוד עניינים"** – הימצאות או חשש ממשי, לדעת רמ"י, להימצאות נותן השירותים בכל אחד מהמצבים הבאים:
  1. התנגשות בין החובה המוטלת על נותן השירותים לבצע את תפקידו בהתאם להסכם זה ללא שיקולים זרים או משוא פנים, ובין כל עניין אחר של נותן השירותים.
  2. הימצאות בניגוד עניינים אישי, קרי: כאשר עניין עליו מופקד נותן השירותים לפי הסכם זה עלול להתנגד עם עניין אחר שלו.
  3. הימצאות ב"ניגוד עניינים מוסדי", קרי: כאשר עניין עליו מופקד נותן השירותים לפי הסכם זה עלול להתנגש עם תפקיד אחר, ציבורי או פרטי, שהוא ממלא במסגרת גוף ציבורי או גוף אחר.
- **"נותן שירותים"** – כל עובד ו/או נותן שירותים מטעם המציע והמציע בעצמו/קרוב משפחתו.
- **"קרוב"** – לעניין זה – בן/בת זוג, הורים, ילדים ואחים.
- **"עניין אחר"** – כל עניין אישי, מקצועי, משפחתי שאינו חלק מחובותיו של המציע.

נכון למועד חתימתי על תצהיר זה, אני ו/או בעלי התפקידים המוצעים מטעמי לצורך מתן השירותים לא עומדים בניגוד עניינים ו/או קשורים בהתקשרות אחרת בין אם עסקית, מקצועית, או אישית, בין בשכר או תמורת טובת הנאה כלשהי, ובין אם לאו, אשר יש בה כדי לגרום לניגוד עניינים בין מתן השירותים נשוא ההתקשרות עם הרשות ובין גורמים אחרים עימם יש לי התקשרות זהה ו/או דומה ו/או אחרת. לעניין זה ניגוד עניינים משמעו אף חשש ממשי לניגוד עניינים כאמור.

עמוד 22 מתוך 27

אגף בעלות ורישום

מנחם בגין 125, קריית הממשלה, ת.ד. 7246, תל אביב 6701201



## נספח ה'

### התחייבות לשמירת סודיות

אני הח"מ \_\_\_\_\_, ת"ז \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כחוק כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, בכתב, כדלקמן:

הואיל ורשות מקרקעי ישראל, מקבלת שירותים כהגדרתם במסמכי מכרז מס' 105/2021 למתן שירותי יעוץ לקידום הליכי הסדר קרקעות באזור הכולל את מרחב הדרום של רשות מקרקעי ישראל;

והואיל והנני נותן שירותים לרשות במסגרת הזכייה במכרז הנ"ל;

והואיל ובמסגרת מתן השירותים, הנני עשוי להיחשף לסודות מקצועיים של הרשות, לפיכך הנני מתחייב כלפי רשות מקרקעי ישראל כדלקמן:

#### 1. הגדרות

בהתחייבות זו תהיה למונחים הבאים המשמעות המופיעה לצידם:

**"השירותים"** מתן שירותים במסגרת מכרז פומבי מס' 105/2021 למתן שירותי יעוץ לקידום הליכי הסדר קרקעות באזור הכולל את מרחבים חיפה והצפון

**"נותן שירותים"** כל אחד מנותני השירותים מטעם המציע הזוכה אשר באמצעותו יינתנו שירותים לרשות

**"מידע"** - כל מידע (Information), ידע (Know-How), ידיעה, מסמך, תכתובת, תוכנית, נתון, מודל, חוות דעת, מסקנה וכל דבר אחר כיוצ"ב הקשור ו/או הנוגע למתן השירותים בין בכתב ובין בע"פ ו/או בכל צורה או דרך של שימור ידיעות בצורה חשמלית ו/או אלקטרונית ו/או אופטית ו/או מגנטית ו/או אחרת.

**"סודות מקצועיים"** כל מידע אשר יגיע לידי היועץ או מי מטעמו בקשר למתן השירותים, בין אם נתקבל במהלך מתן השירותים או לאחר מכן, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל: מידע אשר יימסר ע"י המשרד ו/או כל גורם אחר ו/או מי מטעמו.

#### 2. שמירת סודיות

הנני מתחייב לשמור את המידע ו/או הסודות המקצועיים בסודיות מוחלטת ולעשות בהם שימוש אך ורק לצורך מתן השירותים נשוא מכרז זה. למען הסר ספק, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, הנני מתחייב לא לפרסם, להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם את המידע ו/או הסודות המקצועיים.

הנני מצהיר כי ידוע לי שאי מילוי התחייבויותי מהוות עבירה לפי פרק ז' (ביטחון המדינה, יחסי חוץ וסודות רשמיים) לחוק העונשין, תשל"ז - 1977.

עמוד 24 מתוך 27

אגף בעלות ורישום

מנחם בגין 125, קריית הממשלה, ת.ד. 7246, תל אביב 6701201

הריני מצהיר כי ידוע לי, כי חשיפת מידע אישי המגיע לידי, לגורם שאינו מורשה לקבלו, עלולה להוות פגיעה בפרטיותו של אדם, עבירה שבגינה אני עלול להיתבע לדין על-פי סעיף 5 לחוק הגנת הפרטיות התשמ"א-1981.

ולראיה באתי על החתום:

\_\_\_\_\_

תאריך

\_\_\_\_\_

חתימה

\_\_\_\_\_

שם

### אישור עורך/ת הדין

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ עו"ד (מ.ר. \_\_\_\_\_), מאשר/ת כי בתאריך \_\_\_\_\_ הופיע בפני, במשרדי ברחוב \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה עצמו על ידי ת"ז - מס' \_\_\_\_\_ ולאחר שהזהרתי אותו, כי עליו להצהיר את האמת, וכי יהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

\_\_\_\_\_

חתימת העו"ד

\_\_\_\_\_

חותמת

\_\_\_\_\_

תאריך

עמוד 25 מתוך 27

אגף בעלות ורישום

מנחם בגין 125, קריית הממשלה, ת.ד. 7246, תל אביב 6701201

נספח ו'

**תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ מס ת"ז \_\_\_\_\_ מצהיר בזאת כי:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המציע.
2. אני המציע או אני נושא משרה אשר אחראי במציע להצעה המוגשת מטעמו במכרז זה.
3. המחירים ו/או הכמויות אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
4. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או אדם/תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה.
5. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
6. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
8. הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.
9. למיטב ידיעתי, המציע הצעה לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז.
10. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל לפי סעיף 47 לחוק ההגבלים העסקיים, תשמ"ח-1988.

תאריך	שם מלא ותפקיד של המצהיר	חתימת המצהיר וחתימת

**אישור עורך/ת הדין**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ עו"ד (מ.ר. \_\_\_\_\_), מאשר/ת כי בתאריך \_\_\_\_\_ הופיע בפני,

במשרדי ברחוב \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה עצמו על ידי ת"ז -

מס' \_\_\_\_\_ ולאחר שהזרתי אותו, כי עליו להצהיר את האמת, וכי יהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, אישר את נכונות תצהירו וחתם עליו בפני.

תאריך \_\_\_\_\_ חותמת \_\_\_\_\_ חתימת העו"ד \_\_\_\_\_

עמוד 26 מתוך 27

**אגף בעלות ורישום**

מנחם בגין 125, קריית הממשלה, ת.ד. 7246, תל אביב 6701201

נספח ז'

## הגשת הצעות למכרז מקוון

1. בעת הגשת הצעות לתיבת מכרזים מקוונת, על המציע לפעול בהתאם להנחיות המפורטות בתיבה. בכל מקרה בו המציע לא פעל בהתאם להנחיות התיבה, וכתוצאה מכך לא הגיש חלקים מהצעתו, או שהצעתו או חלקים ממנה לא היו ניתנים לקריאה, הדבר עלול להוביל לפסילת הצעתו.
2. לצורך הגשת ההצעות יידרש המציע להזדהות באמצעות מערכת ההזדהות הממשלתית.
3. על המציע במכרז האחריות לדאוג להגיש את ההצעה לפני המועד האחרון להגשת הצעות. בכלל זה, על המציע לקחת בחשבון כי בסמוך למועד האחרון להגשת הצעות, יתכן עומס על מערכת ההגשה, או תקלות טכניות אחרות, אשר ימנעו מהמציע להגיש את הצעתו. אחריות המציע להגיש את הצעתו בפרק זמן מספק לפני המועד האחרון להגשת הצעות, וזאת על מנת להימנע מתקלות כאמור.
4. ככל שתהיה תקלה טכנית ממושכת, אשר תמנע הגשות הצעות במכרז, יוכל המזמין, בהודעה שתפורסם באתר האינטרנט, לקבוע דרך הגשה אחרת במכרז.
5. הצעות שלא תוגשנה עד המועד האחרון להגשת הצעות, לא תובאנה לדיון בפני ועדת המכרזים של המזמין.
6. כללי עבודה בתיבת מכרזים דיגיטאלית:
  - 6.1 באפשרות המציע לבצע הגשה אחת בלבד! לאחר הגשת המענה לא תתאפשר הגשה נוספת.
  - 6.2 המשקל המירבי לקובץ אחד הוא MB 10, ומקסימום MB 50, לכלל הקבצים בהצעה. על המציע לבדוק את משקל הקבצים הנשלחים על ידו, ולוודא כי הצעתו עומדת במגבלות.
  - 6.3 לאחר הגשת ההצעה יופיע במסך ההגשה מספר אסמכתא. רק לאחר הופעת ההודעה עם מספר האסמכתא תהליך ההגשה יסתיים. ללא קבלת מספר האסמכתא, דין ההצעה כלא הוגשה.
7. בסוגיות טכניות ובעזרה בתפעול המערכת ניתן לפנות למוקד התמיכה של מנהל הרכש הממשלתי בימים א'-ה' בין השעות 08:00-17:00 באמצעות דוא"ל [CCC@mof.gov.il](mailto:CCC@mof.gov.il). זמן ההמתנה מרגע פתיחת הפנייה ועד לחזרת נציג שירות לא יעלה על 4 שעות בטווח שעות פעילות המוקד. מוקד התמיכה אינו מתחייב לספק מענה לפניית אשר תתקבלנה בזמן הפחות מ-4 שעות מהמועד האחרון להגשת הצעות.
8. לתשומת ליבכם! בחלוף 20 דקות ללא ביצוע פעולה, המערכת תתנתק, וכל פעולה שבוצעה בה, ולא נשמרה כטיוטה, לא תשמר. במקרה המתואר תידרש כניסה מחודשת למערכת.
9. להנחיות וחומרי הדרכה על אופן הגשת ההצעות בתיבת המכרזים הדיגיטלית ניתן להיכנס לקישור: <https://govextra.gov.il/mr/guides/tender>

עמוד 27 מתוך 27

אגף בעלות ורישום

מנחם בגין 125, קריית הממשלה, ת.ד. 7246, תל אביב 6701201